

Спасательный департамент напоминает, что в соответствии с Законом о пожарной безопасности с сентября 2015 года у каждого собственника дома с отопительным оборудованием должен иметься для предъявления акт о чистке дымохода, выданный профессиональным и квалифицированным трубочистом.

Собственники частных домов могут очищать отопительное оборудование самостоятельно, но каждые 5 лет это отопительное оборудование должен осмотреть и прочистить квалифицированный трубочист. С момента вступления в силу Закона о пожарной безопасности, который устанавливает данную обязанность, в сентябре 2015 года истекает 5 лет. Это означает, что **осенью 2015 года у каждого собственника дома с отопительным оборудованием должен иметься документ, удостоверяющий выполненную трубочистом работу.**

Акт трубочиста важен с точки зрения безопасности, но он также дополнительно даёт собственнику дома заключение специалиста о техническом состоянии системы отопления, а при несчастном случае он даёт возможность подтвердить, что обслуживание топочных устройств было своевременно произведено, что необходимо для получения страхового возмещения. Поэтому акт следует обязательно сохранять. В том случае, если система отопления опасна и её нельзя использовать, трубочист сообщает об этом собственнику, а также в спасательный департамент.

Тем, кто в течение последних пяти лет ещё не вызывал квалифицированного трубочиста для прочистки труб, Спасательный департамент рекомендует для получения контактных данных трубочиста позвонить на **инфотелефон спасательной службы 1524**. Трубочист должен обязательно иметь квалификационное удостоверение. Действительность удостоверения следует до заказа работ обязательно проверить на интернет-странице фонда профессиональной квалификации «Kutsekoda».

Закон о пожарной безопасности вступил в силу 1 сентября 2010 года. У каждого собственника дома есть возможность самому решать, в какой период в течение пяти лет он вызовет квалифицированного трубочиста для прочистки отопительной системы своего строения и для получения соответствующего акта. Если собственник дома в течение последних пяти лет воспользовался услугой трубочиста, имеющего квалификационное удостоверение, и соответствующий акт у него имеется, то он не обязан в этом году вызвать трубочиста, хотя всё же рекомендуется это сделать. В многоквартирных и рядных жилых домах трубы должен ежегодно прочищать квалифицированный трубочист, который выдаёт акт о выполненных работах.

Визиты трубочиста станут обязательными

Новые требования предъявляются к любым помещениям, которыми пользуется одна семья. То есть изменения не касаются многоквартирных домов, но касаются частных, хуторов и любых оснащённых дымоходом строений на дачах. Даже если на даче постоянно никто не живёт и печь не топится.

Вызывать трубочиста нужно для проверки печей, каминов, котлов и других отопительных приборов, которые имеют дымоход и в которых что-либо сгорает. **Ирина Белик**, ведущий инспектор Бюро контроля противопожарной безопасности Восточного спасательного центра, поясняет, что трубочист удаляет из дымохода сажу, которая может самовозгораться и является одной из причин пожаров. Хотя закон требует чистить дымоход не реже, чем раз в пять лет, спасатели советуют делать это дважды в год.

Игорь Чуркин из Союза трубочистов Эстонии добавляет, что сажа - прекрасный тепло- изолятор: пятимиллиметровый слой сажи примерно вдвое снижает теплоотдачу печи. По его словам, почти каждый квалифицированный трубочист имеет второе образование печника. Приходя к клиенту, он не только чистит дымоход, но и проверяет вентиляцию, оценивает состояние печи, а при необходимости может дать совет или самостоятельно, за отдельную плату, отремонтировать печь. Обязательная проверка без дополнительных услуг обходится, в среднем, в **35 - 45 евро**.

Следите за правильностью документов

Если трубочист обнаружит, что печь неисправна, он составит акт на эстонском языке в трёх экземплярах, один из которых отправит в Спасательный департамент. Его инспекторы выпишут штраф и потребуют привести печь в порядок. Сам трубочист не имеет права штрафовать или угрожать штрафом, а также навязывать свои услуги.

Если печь исправна, трубочист выпишет акт только в двух экземплярах. Один будет хранить у себя 7 лет, другой - до следующей прочистки обязан будет хранить хозяин печи.

Причём пожарные инспекторы, а в случае пожара и страховщики, будут требовать акт, выписанный по всей форме трубочистом, который прошёл специальное обучение и имеет свидетельство о квалификации. По словам Игоря Чуркина, таких в Нарве всего двое, ещё двое сейчас учатся.

При том, что печей в Нарве и окрестностях многие тысячи, Игорь Чуркин не боится, что квалифицированных трубочистов на всех не хватит. В Эстонии их около 300, и они могут работать в разных городах.

Поддельные инспекторы и трубочисты

Спасатели отмечают, что только профессионалы могут сделать отопительную систему безопасной для жизни и имущества. Под вопросом оказывается законность деятельности фирм и частных лиц, которые сейчас оказывают услуги трубочиста, но не имеют нужного свидетельства.

Квалифицированные трубочисты считают их работу обманом клиентов.

Квалифицированный трубочист обычно одет в спецодежду чёрного цвета и имеет при себе копию свидетельства о квалификации. Трубочист не может явиться по своей инициативе. Он приезжает только по вызову клиента и работает за плату.

В отличие от трубочиста, сотрудник Спасательного департамента имеет право постучать к вам в дверь внезапно. Ирина Белик, ведущий инспектор Бюро контроля противопожарной безопасности, рассказывает, что в этом месяце её коллеги как раз ходят по домам и консультируют жителей. Этим пользуются злоумышленники. Так, в Ярвамаа две недели назад двое мужчин пытались проникнуть в дом, представившись пожарными инспекторами. Они были в гражданской одежде. Хозяйка попросила их предъявить документы, на это они ответили, что забыли удостоверения в машине. Мужчины вернулись в машину и уехали.

Подобные жалобы поступали спасателям и из Нарвы. Неизвестные люди звонили в квартиры, говорили, что должны проверить дымовой датчик, но не показывали никаких удостоверений. Ирина Белик объясняет, что сотрудник Спасательного департамента приезжает на красной машине с эмблемой департамента, он должен быть одет в униформу и иметь при себе удостоверение - карточку красного цвета с фотографией, именем и номером. Чтобы проверить подлинность удостоверения, можно позвонить на бесплатный инфотелефон спасателей 1524 и назвать номер удостоверения, которое вызвало подозрения.

Наша справка:

Контакты квалифицированных трубочистов можно найти на сайте **korsten.ee**, узнать в магазинах, которые продают печи, или спросить по инфотелефону Спасательного департамента **1524**. Стоит отметить, что магазины не обязаны проверять квалификацию трубочистов, это должен делать сам клиент.

Пять вопросов трубочисту

Погода становится весенней и скоро домовладельцы смогут на полгода позабыть, что такое дрова и топить печи. Никто не хочет сегодня думать о том, что уже осенью снова наступят холода и надо начинать отапливать своё жилище. Спасательный департамент хочет всем об этом напомнить и рекомендует уже сейчас заказать себе визит трубочиста.

На заданные вопросы отвечает Алексей Сеппенен - квалифицированный трубочист и спасатель Нарвской команды спасателей.

1. Где найти трубочиста?

Контактные данные трубочистов можно найти на странице интернета www.korsten.ee. Также можно спросит информацию о трубочистах по инфо-номеру спасательной службы 1524. Важно знать, что у трубочиста должно быть свидетельство о квалификации трубочиста, дающее ему право выполнять работы трубочиста. Действительность этого свидетельства необходимо проверить перед тем, как Вы решите у трубочиста купить его услуги.

Это можно сделать самостоятельно на интернет странице www.kutsekoda.ee в разделе „kutsereregister“ или позвонить на инфо-номер Спасательного Департамента 1524.

2. Что делает трубочист?

Трубочист осмотрит Ваш отопительный прибор и проверит его на пожарную безопасность. Сделает он это в должном порядке и правильными инструментами. Если есть необходимость, то он выполнит мелкие работы по ремонту отопительной системы, например, заменит ёмкости для сажи, починит плиту, проверит дымоходы и удалит заторы в них. После визита трубочиста топить печку, камин или плиту безопасно и делать это можно смело.

Если трубочист обнаружит, что топить не безопасно – отопительный очаг нуждается в ремонте или в перестройке – то лето даст возможность это сделать без спешки, поскольку летом, к счастью, тепло и топить нет необходимости.

3. В каких случаях трубочиста обязательно надо пригласить?

Когда появляются первые признаки того, что что-то может быть не так как надо, например, нет тяги или появляется запах дыма или дым поступает в комнату. Также когда печь не нагревается или на стенах дымохода загорелась сажа. Отопительный очаг может разными способами давать знать, что что-то не в порядке. Надо быть внимательным и не игнорировать знаки опасности.

В частном доме отопительную систему можно почистить и самостоятельно, однако, по крайней мере, один раз в пять лет отопительные системы должно чистить лицо, имеющее квалификацию трубочиста. Соответствующая норма закона начала действовать с 2010 года. Таким образом, к сентябрю 2015 года должен быть проведен хотя бы один осмотр отопительных систем и проведена их чистка квалифицированным трубочистом. Это требование относится также к дачам, малым строениям и садовым домикам. Если Вы не можете предъявить акт, подтверждающий, что квалифицированный трубочист проверял отопительную систему хотя бы раз за последние пять лет, то стоит уже сегодня пригласить его на дом.

В многоквартирных домах, общественных зданиях, на предприятиях и т. д. дымоходы (отопительную систему) должно чистить лицо, имеющее квалификацию трубочиста, не реже одного раза в год.

4. Какие бумаги выдаёт трубочист?

Трубочист, имеющий свидетельство о квалификации, всегда выдает акт о выполненной работе и обращает внимание на недостатки и возможные опасности. Акт о чистке дымоходов необходимо хранить до следующей проверки отопительной системы, т. е. до получения следующего акта. Конечно, трубочист выпишет и счёт за проделанную работу.

5. Что ещё надо иметь в виду в связи с безопасностью отопительных очагов?

Если вы топите дом круглогодично, то отопительную систему необходимо чистить два раза в год. Если вы топите дом сезонно, то достаточно одного раза перед отопительным сезоном. Печку надо топить качественными дровами. Если вы топите не качественными материалами, то обслуживать отопительные системы надо чаще. Не качественными материалами, помимо опилок и сырого дерева, считаются также дрова из хвойных деревьев. Нельзя топить печку и бытовым мусором. Почищенные дымоходы обеспечат более экономную и безопасную топку. Не почищенные дымоходы и неисправные печи, плиты и камины являются прямой угрозой к возникновению пожара.

Что бы система отопления в Вашем жилище была в порядке осенью, приглашайте трубочиста уже весной!

Хелен Тамметс

Пресс-секретарь Идаского спасательного центра

Отдел по связям с общественностью

[Спасательный Департамент](#)

e-post: helen.tammets@rescue.ee